

Sukladno odredbama Stečajnog zakona stečajna upraviteljica dostavlja na propisanom obrascu Izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase za razdoblje od 1.7.2024. do 30.9.2024. godine.

Obrazac 18.

KRATKO IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE OD 1.7.2024. – 30.9.2024.

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Splitu

Poslovni broj spisa: 7. St. 28/01. – 12.11.2001.

Dužnik (ime i prezime/tvrtka ili naziv, OIB, adresa/sjedište):

SINJ d.d. – u stečaju, OIB: 23943934509, Lumbinov most 29, 21230 Sinj

Budući je stečajna upraviteljica SINJ d.d. u stečaju izradila i dostavila sudu završni račun i završno izvješće stečajne upraviteljice, stečajna upraviteljica dostavlja ovo kratko izvješće o poduzetim radnjama i aktivnostima koje su se dogodile u ovom izvještajnom razdoblju.

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU 1.7.2024. – 30.9.2024.

RADNJE poduzete u razdoblju od 1.7.2024. – 30.9.2024.

1. Kako je uvodno i navedeno stečajna upraviteljica je Trgovačkom sudu u Splitu dana 9. srpnja 2024. godine dostavila završni račun s prijedlogom završne diobe i završno izvješće stečajne upraviteljice od dana otvaranja stečaja 12. studenog 2001. do dana 30. lipnja 2024. godine koje je istog dana objavljeno na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova nakon čega je Trgovački sud u Splitu dana 15. srpnja 2024. godine donio Rješenje poslovni broj: St-28/2001-390 kojim je dana suglasnost stečajnoj upraviteljici na završnu diobu prema završnom diobnom popisu, a prema kojem će vjerovnici drugog višeg isplatnog reda biti namireni za iznos 268.769,29 eura, što predstavlja namirenje 9,1181636 % utvrđenih tražbina, dok ostaju nenamireni za 2.678.855,92 eura te je određeno završno ročište za dan 11. rujna 2024. godine.

Protiv tog rješenja je razlučni vjerovnik Spliting d.o.o. Split je dana 30. srpnja 2024. godine uložio žalbu na koju je temeljem Odluke–Dopisa Trgovačkog suda u Splitu broj St–28/2001–394 od 31.07.2024. stečajna upraviteljica dana 23. kolovoza 2024. godine dostavila odgovor.

Po žalbi se od dana 6. rujna 2024. godine predmet nalazi na Visokom trgovačkom sudu u Zagrebu gdje se rješava pod brojem Pž–3455/2024. Uvidom u mrežnu stranicu e-Predmet na dan sastavljanja ovog izvješća nije bilo postupanja.

Završno ročište određeno za dan 11. rujna 2024. Godine je Zaključkom Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj: St-28/2001-398 od 2. Rujna 2024. Godine otkazano, a novi datum održavanja će se odrediti nakon donošenja odluke Visokog trgovačkog suda o žalbi razlučnog vjerovnika Spliting d.o.o. Split podnesenoj protiv rješenja poslovni broj St28/2001-390 od 15. srpnja 2024.

2. Tijekom srpnja 2024. godine stečajna upraviteljica je kontaktirala sve vjerovnike 2. Višeg isplatnog reda, odnosno, poslala je zamolbu za dostavu podataka za plaćanje, pravomoćne dokumentacije o nasljeđivanju u slučajevima vjerovnika fizičkih osoba koje su preminule i sl. kako bi podaci na vrijeme bili pripremljeni i kako se ne bi otezalo zaključenje stečaja radi dobivanja istih. Većina vjerovnika je traženo i dostavila.
3. Upravni postupak Us-9984/07 – Sinj d.d. u stečaju izjavio je žalbu Ministarstvu pravosuđa, Upravi za građansko, trgovačko i upravno pravo protiv rješenja Ureda državne uprave SD Županije, kojim se daje u vlasništvo po polovina dijela č.z. 239/18 u površini od 2.957 m2, nastala od čest. zem. 239/5. Istim

rješenjem dužne su ovlaštenice naknade (Mila Milun i Zlata Radojković) vratiti primljenu naknadu za oduzeto neizgrađeno građevinsko zemljište u kunsjoj protuvrijednosti od 7.946,38 EUR-a na račun grada Sinja. Dana 31. svibnja 2017. godine zaprimljen je dopis Ureda državne uprave u SDŽ, Ispostava Sinj, kojom se to tijelo očituje na požurnicu Sinja d.d.-u stečaju u postupanju u ovom predmetu, navodeći da je za vrijeme trajanja ovog postupka umrla podnositeljica zahtjeva Milka Korić te da ostavinski postupak nije okončan radi čega Uredu državne uprave nisu poznata imena nasljednika, odnosno osoba ovlaštenih na preuzimanje postupka umjesto podnositeljice zahtjeva. Dana 16.4.2018., 2.7. 2018., 19.7.2019., 17.3. 2020., 26.6.2020., 29.9.2020., 18.3.2021., 2.7. 2021. i 30. 9.2021. g. upućene su požurnice.

Nakon što je usvojena žalba Sinja d.d.-u stečaju i ukinuto Rješenje Ureda državne uprave SDŽ, u ponovljenom postupku, dana 24.5.2022. primljeno je Rješenje SDŽ, Upravnog odjela za imovinsko-pravne poslove Sinj od 19.5.2022. Klasa: UP/I-942-05/97-01/110, Urbroj: 2181/1-13/06/673-22-38 kojim je zahtjev za povrat č.zem. 239/18, ZU 2209, KO Sinj, podnositelja Ive, Ante i Josipa Milun te Nikole Radojkovića odbijen kao neosnovan, a o preostalom dijelu zahtjeva Nikole Radojkovića će se odlučiti posebnim rješenjem. Podnositelji su izjavili žalbu na rješenje. Dana 3.10.2022., 23.3.2023. i 27.6.2023. godine stečajna upraviteljica je poslala požurnice. Sinj d.d.-u stečaju je 26.6.2023 zaprimio presudu Visokog upravnog suda broj: Usz-3736/2022-3 od 23.3.2023, kojom je potvrđena presuda Upravnog suda u Splitu br.Usl-1793/21 od 27.7.2022. da č.z. 239/17 i 239/18 UZU 2209 nisu uključene u kapital.

Stoga Sinj d.d.-u stečaju nema više interes voditi upravni postupak Us-9984/07.

Promjene od 1.7.2024. do 30.9.2024. – dana 6. rujna 2024. godine zaprimljena je drugostupanjska odluka - Rješenje Ministarstva pravosuđa, uprave i digitalne transformacije, Uprave za građansko, trgovačko i upravno pravo klasa: UP/II-942-01/22-01/197, urbroj: 514-04-02-01-01/08-24-05 od 2.8.2024. kojim se poništava rješenje SDŽ, Upravnog odjela za imovinsko-pravne poslove klasa: UP/I-942-05/97-01/110, urbroj: 2181/1-13/06/973-22-38 od 19.5.2022 u dijelu pod točkom 2. izreke rješenja te se u tom dijelu vraća prvostupanjskom tijelu na ponovni postupak. Ovim rješenjem je odbijena žalba Miluna, a prihvaćena Nikole Radojkovića.

4. **Čeka se odluka u reviziji po prijedlogu RH na presudu P-475/11 (P-466/05) na OS u Splitu, SS u Sinju**
Tužitelj RH je uložio reviziju Vrh.sud RH gdje se predmet vodi pod brojem **Rev-x-263/2016**. Odluka Županijskog suda u Splitu broj **GŽ 1738/15 od 3.12.2015.** u predmetu koji se vodio po tužbi RH protiv Konstruktor inženjeringa d.d. i umješača na strani tuženika SINJ d.d. – u stečaju, na utvrđenje prava vlasništva, kojom je odbijena žalba tužitelja kao neosnovana i potvrđena presuda Općinskog suda u Sinju br.**P-475/11 od 31.10.2012.** Nakon što je 28.11.2018. doneseno rješenje o prekidu postupka zbog otvaranja stečaja nad Konstruktor-inženjering d.d. i što je Rješenjem OS u Splitu, SS u Sinju Pu P-6485/15 od 14.5.2020. pozvan je stečajni upravitelj Konstruktor inženjering d.d. -u stečaju da preuzme postupak RH protiv Konstruktor inženjering-a d.d, doneseno je 23. 9. 2020. Rješenje o nastavku prekinutog postupka. Predmet se ponovo nalazi na Vrhovnom sudu od 11. studenog 2020. gdje se rješava pod brojem **Rev-1104/2020.**

Promjene od 1.7.2024. do 30.9.2024. – Uvidom u e-predmet nema postupanja

5. Tekuće poslovanje, izrada dokumentacije po zamolnicama HZMO za dostavu prijavno-odjavnih te platnih podataka za osiguranike – bivše radnike.

II. STANJE NA RAČUNIMA

Račun	30.6.2024	30.9.2024
HPB - transakcijski račun	265.336,40 €	266.564,77 €
Trgovačkog suda u Splitu	5.582,62 €	5.582,62 €
UKUPNO:	270.919,02 €	272.147,39 €
	2.041.239,39 kn	2.050.494,54 kn

III. Priliv i odliv sredstava 1.7.2024.–30.9.2024.po računu HPB d.d. IBAN HR203900011100345201

PRILIV			
Opis	Stanje na dan 30.6.2024.	od 1.7.2024. - 30.9.2024.	Stanje na dan 30.9.2024.
Prodaja nepokretne imovine	42.587,96	-	42.587,96
Troškovi po Rješenju TS - Marovića kuća i Krug u Sinju	22.080,48	-	22.080,48
Zakupnina (Krug, Marovića kuća, Štalija)	98.597,52	-	98.597,52
Naplata u sudskim postucima za dug od dužnika od prije otvaranja stečaja i u stečaju	162.132,38	-	162.132,38
Redovne kamate na ŽR	313,71	6,69	320,40
Donos s drugih računa, blagajne i oročenih depozita	1.914.552,74	-	1.914.552,74
Povrat sredstava iz blokade (privremena mjera Spliting d.o.o. IXR1-46/05 i Hazarder IP-1701/07, više plaćeno Hrvatske vode)	473,90	-	473,90
Jamčevine koje se vraćaju uplatiteljima	2.783,20	-	2.783,20
Ostalo (pogrešne uplate, SDA-dobit Sokol-a, povrat od Grada Sinja, Hrvatskih voda, TS, FINA, povrat PDV-a..)	4.414,16	2.382,28	6.796,44
Ukupno priliv:	2.247.936,05 € 16.932.427,52 kn	2.388,97 € 17.999,69 kn	2.250.325,02 € 16.955.073,86 kn
ODLIV			
Neto nagrada stečajne upraviteljice	5.087,70	-	5.087,70
Neto naknada troškova stečajne upraviteljice	35.705,17	-	35.705,17
Porezi i doprinosi na isplaćeni neto stečajne upraviteljice	19.975,66	-	19.975,66
Osiguranje stečajne upraviteljice	1.194,51	-	1.194,51
Troškovi OV neto	1.730,49	-	1.730,49
Porezi i doprinosi na isplaćeni neto OV	909,22	-	909,22
Ugovor o pružanju općih i knjig.poslova od 1.12.04 .nakon što su radnici prešli u Konstruktor-inž d.d. – neto iznos (drugi doh.)	33.114,42	796,35	33.910,77
Porezi i dopr. na isplaćeni neto ugovor o pružanju općih i knjig.poslova (drugi doh)	21.890,09	297,08	22.187,17
Djelomične diobe (5 djelomičnih dioba)	1.130.805,58	-	1.130.805,58
PDV na izlazne račune u stečaju	55.691,24	-	55.691,24
Odvjetnički trošak (288.000,00 kn isplaćeno Alkasinovom odv.M.Vujčiću)	96.333,81	-	96.333,81
Sudske pristojbe i troškovi, javni biljež. itd.	3.593,80	-	3.593,80
Procjena imovine	1.377,00	-	1.377,00
Električna energija	1.606,85	-	1.606,85
Voda, odvoz komunalnog otpada	1.685,43	-	1.685,43
Komunalna naknada i nakn.za uređ.voda	15.207,86	-	15.207,86
Oglašavanje	303,45	-	303,45
Naknade FINA	2.026,40	24,90	2.051,30
Naknade banaka	1.812,72	42,27	1.854,99
Administrativni trošak, uredski materijal	483,32	-	483,32
Vraćene jamčevine	2.783,20	-	2.783,20
Trošak čuvanja i trajnog arhiviranja dokumentacije	23.491,86	-	23.491,86
Prijenos na druge račune, blagajnu i oročene depozite	524.255,09	-	524.255,09
Odliv na blokirana sredstava (privremena mjera Spliting d.o.o. IXR1-46/05 i Hazarder IP-1701/07)	947,81	-	947,81
Ostalo (povrat krivih uplata, manje nabave mater. i usluga, software, popravka opreme i sl.)	586,97	-	586,97
Ukupno odliv:	1.982.599,65 € 14.937.897,06 kn	1.160,60 € 8.744,54 kn	1.983.760,25 € 14.946.641,60 kn
Stanje računa:	265.336,40 € 1.999.177,11 kn	1.228,37 € 9.255,15 kn	266.564,77 € 2.008.432,26 kn

Napomena: Na žiro računu na HPB d.d. se nalaze sve transakcije nakon što su zatvoreni ostali poslovni računi na drugim bankama. Naime, nakon prestanka oročavanja sredstava na bankama, salda sredstava u iznosu 14.425.197,64 kuna s ugašenih depozita i žiro računa na drugim bankama prenešena su na poslovni račun kod HPB d.d., tako da se ta sredstva na 30.9.2024. nalaze u priljevu na računu kod HPB d.d. Sve transakcije - uplate i isplate s ugašenih računa nalaze su u izvatcima žiro računa banaka i knjiženi su u knjigovodstvu stečajnog dužnika o čemu je redovito izvješćivan Trgovački sud u Splitu.

IV. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U naredom razdoblju od 1.10.2024. do 31.12.2024. poduzeti će se sljedeće radnje:

- Nakon što Visoki trgovački sud u Zagrebu donese odluku po žalbi razlučnog i stečajnog vjerovnika Spliting d.o.o. na završni račun stečajnog upravitelja, postupit će se sukladno istoj.
- U slučaju zaključenja stečajnog postupka izvršiti namirenje vjerovnika prema završnoj diobi i arhivirati dokumentaciju stečajnog dužnika.

U privitku se dostavlja:

Promet po transakcijskom računu za razdoblje 1.7.2024. – 30.9.2024.

CO:

Arhiva.

Stečajna upraviteljica:
Ankica Čenić, dipl.oecc.